

Referat af bestyrelsesmøde 1. Juni 2026 (4/2026) – Vedbæk Havn

Formål: Ekstraordinært bestyrelsesmøde – Visionsplan for Vedbæk Havn

Mødeform: Fysisk på havnekontoret den 1. Juni fra kl. 16.30 – 18.00

Tilstede: Ida Blenner Bogason (IB), Ann Sofie Orth (AO), Anette Maj Billesbølle (AB), Jens Ive (JI), Pia Bargholz (PB), Jacob Høiby (JH), John Ostrowski (JO)

Direktør Lars Bo Granath (LG), Havnefoged Gitte Ehrhardt (GE)

OBS: Mødet blev optaget til brug for referat.

Afbud: Erik Henriksen (EH)

Referent: LG

Dagsordenen for det ekstraordinære bestyrelsesmøde centrerede sig udelukkende om **Visionsplanen for havnen**, og bestyrelsen fik en grundig gennemgang af det af BRIG arkitekterne forbedrede materiale, som også var udsendt forud for mødet.

Forretningsudvalget havde været forbi Arkitektur og Byplan på rådhuset, for tidligt i processen at involvere forvaltningen. Dette møde var forløbet meget positivt og resulteret i anvendelige indsigter.

Efter en grundig og saglig drøftelse af visionsplanens muligheder, valgte bestyrelsen at gå videre med følgende prioritering af forbedringer:

1. **Toilet- og bedefaciliteter** er det mest presserende behov.
2. **Grillpladser og opholdsmuligheder** bør undersøges som hurtige, synlige forbedringer.
3. **Lokalplansarbejde** bør igangsættes eller påvirkes, så havnen får større råderum fremover.
4. **Sauna/havbad og søsportsområde** skal udvikles videre, men kræver mere afklaring.
5. **Havnekontor/havnehus** kræver yderligere analyse af placering, økonomi og konsekvenser.

Der var bred enighed om, at visionsplanen ikke nødvendigvis skal realiseres på én gang, men at der skal arbejdes i etaper.

Bestyrelsen vurderede, at Havnen står bedst på den lange bane, såfremt Havnen initierer en ændring af lokalplan 232, som dækker hhv. Nord- og Sydstrand samt Havnen (se punkt 3). Dette forfølges i den kommende tid og forventes at tage min. et års tid.

Det blev besluttet at invitere den nye kommunalbestyrelse ned på havnen for at give dem en rundvisning og en konkret forståelse af behovene og mulighederne.

Vedr. finansiering af forbedringerne på Havnen er det tidligere besluttet at arbejde for at opnå afdragsfrihed for en 10-årig periode på en del af vores lån. Dette arbejde er i gang og forventes afklaret inden september. Den øgede likviditet blev besluttet anvendt ud fra følgende prioritet:

1. Nødvendige investeringer,
2. Synlige forbedringer for havnens brugere,
3. Investeringer der kan skabe fremtidig indtægt,
4. Langsigtede visioner

Næste bestyrelsesmøde afholdes **den 16. juni kl. 18.00**. Planlagt som fysisk møde på havnekontoret. Indkaldelse inkl. dagsorden følger.

Mødet blev afsluttet i god stemning ca. kl. 18.15